

EDITAL

-----Luis Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil.-----

-----Faz saber que, em cumprimento do disposto no nº 1 do art. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião ordinária realizada no dia 21 de Maio de 2024, foram tomadas as deliberações constantes das folhas apenas a este edital e que, nos termos daquela disposição legal, se destinam a ter eficácia externa.-----

-----Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado no local público do costume.-----

-----Município de Arganil, 21 de Maio de 2024.-----

O Presidente da Câmara,



-Luis Paulo Costa, Dr.-



MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 21 DE MAIO DE 2024

(ACTA Nº 11)

Capítulo Primeiro

Diversos

-----**PRIMEIRO: Valor a transferir para a Freguesia de Benfeita, relativo ao 2º semestre do ano de 2023**, no seguimento do Contrato de Delegação de Competências da Câmara Municipal na Freguesia de Benfeita, no âmbito da gestão de sistemas de abastecimento de água.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DAGF SF/69/2024, aprovar a transferência do valor de 7.020,19€ (sete mil e vinte euros e dezanove cêntimos), para a Freguesia de Benfeita, relativo ao 1º e 2º trimestres do ano de 2023, no seguimento do Contrato de Delegação de Competências da Câmara Municipal na Freguesia de Benfeita, no âmbito da gestão de sistemas de abastecimento de água.-----

-----**SEGUNDO: Valor a transferir para a União das Freguesias de Cerdeira e Moura da Serra, relativo ao 2º semestre do ano de 2023**, no seguimento do Contrato de Delegação de Competências da Câmara Municipal na União das Freguesias de Cerdeira e Moura da Serra, no âmbito da gestão de sistemas de abastecimento de água.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DAGF SF/70/2024, aprovar a transferência do valor de 11.803,25€ (onze mil oitocentos e três euros e vinte e cinco cêntimos), para a União das Freguesias de Cerdeira e Moura da Serra, relativo ao 2º semestre do ano de 2023, no seguimento do Contrato de Delegação de Competências da Câmara Municipal na União das Freguesias de Cerdeira e Moura da Serra, no âmbito da gestão de sistemas de abastecimento de água.-----

-----**TERCEIRO: Apreciação e votação da proposta da Demonstração de Execução Orçamental da Receita (DOREC) de 2023, corrigida.**-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DAGF SF/73/2024, aprovar a proposta da Demonstração de Execução Orçamental da Receita (DOREC) de 2023, corrigida.-----

-----**QUARTO:** Apreciação e votação da proposta para suportar os encargos financeiros com as Bolsas de Participação e transporte dos alunos bolseiros que irão participar nas actividades do programa "**Universidade de Verão/2024**", promovida pela Universidade de Coimbra.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/106/2024, aprovar as actividades do programa "Universidade de Verão/2024", promovida pela Universidade de Coimbra e suportar os encargos financeiros com as Bolsas de Participação e transporte dos alunos bolseiros que irão participar nas mesmas, no valor de 8.063,00€ (oito mil e sessenta e três euros).-----

Capítulo Segundo

Expediente

-----**PRIMEIRO:** Da **Caixa Geral de Aposentações**, ofício a comunicar o reconhecimento da aposentação de Emília Maria Jesus Luís César – assistente operacional, do Agrupamento de Escolas de Arganil, com efeitos a 01/05/2024.-----

-----O Executivo tomou conhecimento da aposentação e deliberou, por unanimidade, exarar um voto de felicidades à D. Emília Maria Jesus Luís César, na sua nova condição de aposentada e desejar que esta nova fase da sua vida seja desfrutada com saúde e sorte.-----

-----**SEGUNDO:** Da **Caixa Geral de Aposentações**, ofício a comunicar o reconhecimento da aposentação de Albertina Martins Fernandes Oliveira – assistente operacional, do Agrupamento de Escolas de Arganil, com efeitos a 01/11/2023.-----

-----O Executivo tomou conhecimento da aposentação e deliberou, por unanimidade, exarar um voto de felicidades à D. Albertina Martins Fernandes Oliveira, na sua nova condição de aposentada e desejar que esta nova fase da sua vida seja desfrutada com saúde e sorte.-----

-----**TERCEIRO:** De **Antonino Dias Fernandes, Lda**, a requerer, ao abrigo do nº 3º do artigo 38º do Regulamento do Serviço de Distribuição/Abastecimento de Água e Sistema de Saneamento de Águas Residuais do Município de Arganil, o débito do consumo de água ao preço do escalão correspondente ao consumo aprovado pela média do ano anterior, o débito das taxas de resíduos sólidos, em função do consumo





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

aprovado pela média do ano anterior e o débito das taxas de saneamento, em função do consumo aprovado pela média do ano anterior.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adiar a discussão e votação deste assunto para uma próxima reunião de Câmara.-----

-----**QUARTO:** Da **Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de S. Martinho da Cortiça**, a requerer, ao abrigo do nº 3º do artigo 38º do Regulamento do Serviço de Distribuição/Abastecimento de Água e Sistema de Saneamento de Águas Residuais do Município de Arganil, o débito do consumo de água ao preço do escalão correspondente ao consumo aprovado pela média do ano anterior, o débito das taxas de resíduos sólidos, em função do consumo aprovado pela média do ano anterior e o débito das taxas de saneamento, em função do consumo aprovado pela média do ano anterior.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, adiar a discussão e votação deste assunto para uma próxima reunião de Câmara.-----

-----**QUINTO:** Da **Associação Passo a Passo – Resposta Social de CAFAP**, pedido de apoio para fazer face às despesas com a continuidade do desenvolvimento/dinamização de ações e acompanhamento a famílias e crianças/jovens, residentes no concelho de Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES ASO/04/2024, aprovar a atribuição de um apoio à Associação Passo a Passo – Resposta Social de CAFAP, no valor de 4.995,00€ (quatro mil novecentos e noventa e cinco euros), para fazer face às despesas com a continuidade do desenvolvimento/dinamização de ações e acompanhamento a famílias e crianças/jovens, residentes no concelho de Arganil.-----

Capítulo Terceiro

Requerimentos Diversos

-----**PRIMEIRO:** De **Herdeiros de Armandino de Paiva Carvalho**, a requerer emissão de Certidão de Compropriedade de um prédio, localizado em Cruzes, lugar e freguesia de Sarzedo, inscrito na matriz rústica com o nº 6405, com a área de 440,00m².-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica REQPO/20/2024, aprovar a emissão de Certidão de Compropriedade de um prédio, localizado em Cruzes, lugar e freguesia de Sarzedo, inscrito na matriz rústica com o nº 6405, com a área de 440,00m².-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**SEGUNDO:** De **Irmãos Lopes & Cardoso, Lda**, a requerer, relativamente a alterações de moradia unifamiliar para edifício habitacional (multifamiliar), sito em Vila Cova de Alva, União das Freguesias de Vila Cova de Alva e Anseriz, o seguinte: a dispensa total dos lugares de estacionamento, e respectiva compensação ao Município; compensação ao Município relativamente às cedências a integrar no domínio público para espaços verdes, espaços de equipamentos de utilização colectiva e infra-estruturas; compensação ao Município relativamente à taxa para realização, manutenção e reforço de infra-estruturas urbanísticas.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/353/2024, aprovar, relativamente a alterações de moradia unifamiliar para edifício habitacional (multifamiliar), sito em Vila Cova de Alva, União das Freguesias de Vila Cova de Alva e Anseriz, o seguinte:-----

-----1 - A dispensa total dos lugares de estacionamento, e respectiva compensação ao Município, no valor de 1.812,50€;-----

-----2 - Compensação ao Município relativamente às cedências a integrar no domínio público para espaços verdes, espaços de equipamentos de utilização colectiva e infra-estruturas, no valor de 4.596,15€;-----

-----3 - Compensação ao Município relativamente à taxa para realização, manutenção e reforço de infra-estruturas urbanísticas (TMI), no valor de 765,43€.-----

-----**TERCEIRO:** De **Pedro José Dias Nunes Alves Cerejeira**, a requerer a emissão de Certidão de Destaque de uma única parcela, sita em Carapitos – Côja, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, de um prédio omissa na matriz e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 4828/20130802, com a área de 3.459,25m².-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica REQPO/31/2024, aprovar a emissão de Certidão de Destaque de uma única parcela, sita em Carapitos – Côja, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, de um prédio omissa na matriz e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 4828/20130802, com a área de 3.459,25m².-----

-----**QUARTO:** De **Pedro José Dias Nunes Alves Cerejeira**, a requerer a emissão de Certidão de Destaque de uma única parcela, sita em Carapitos – Côja, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, de um prédio omissa na matriz e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 5612/20230718, com a área de 5.648,65m².-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica REQPO/33/2024, aprovar a emissão de Certidão de Destaque de uma única parcela, sita em Carapitos – Côja, União das Freguesias de Côja e Barril de Alva, de um prédio omissa na matriz e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 5612/20230718, com a área de 5.648,65m².-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL

-----**QUINTO:** De **Herdeiros de Fernando de Almeida**, a requererem a redução de 90% do valor da compensação em numerário para espaços verdes, espaços para equipamentos de utilização colectiva e infra-estruturas, relativo à constituição em propriedade horizontal de uma habitação multifamiliar, sita no lugar e freguesia de Folques.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica REQPO/32/2024, aprovar a redução de 90% do valor da compensação em numerário para espaços verdes, espaços para equipamentos de utilização colectiva e infra-estruturas, relativo à constituição em propriedade horizontal de uma habitação multifamiliar, sita no lugar e freguesia de Folques, sendo o valor a considerar de 568,88€ (quinhentos e sessenta e oito euros e oitenta e oito euros).-----

-----**SEXTO: Alteração ao Loteamento nº 5/2001 – Lote 6**, sito no Sobreiral, Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/375/2024, aprovar o seguinte:-----

---a) Dispensa de discussão pública, com base no nº 2 do artigo 22º do RJUE, na sua actual redacção, e em articulação com o nº 2 do artigo 46º do RUMA;-----

---b) O pagamento de 8.655,43€, referentes à compensação das cedências a integrar no domínio público para espaços verdes, espaços para equipamentos de utilização colectiva, infra-estruturas e estacionamento público, de espaços verdes e equipamentos e 368,30€ de TMI;-----

---c) Aprovação da alteração do Loteamento nº 5/2001 – Lote 6, sito no Sobreiral, Arganil, nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 23º do RJUE.-----

Aprovação de Deliberações em Minuta

-----**A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as presentes deliberações em minuta, no final da reunião, nos termos do número três do quinquagésimo sétimo artigo da lei nº setenta e cinco/dois mil e treze de doze de Setembro.**-----

