

EDITAL

-----Luis Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil.-----

-----Faz saber que, em cumprimento do disposto no nº 1 do art. 56º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, que na reunião ordinária realizada no dia 10 de Setembro de 2024, foram tomadas as deliberações constantes das folhas apenas a este edital e que, nos termos daquela disposição legal, se destinam a ter eficácia externa.-----

-----Para conhecimento geral se publica o presente edital que vai ser afixado no local público do costume.-----

-----Município de Arganil, 13 de Setembro de 2024.-----

O Presidente da Câmara,



-Luis Paulo Costa, Dr.-



MUNICÍPIO DE ARGANIL
CÂMARA MUNICIPAL

DELIBERAÇÕES APROVADAS EM MINUTA
REUNIÃO ORDINÁRIA DE 10 DE SETEMBRO DE 2024
(ACTA Nº 20)

Capítulo Primeiro

Actas para Aprovação

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da **Acta nº 8/2024**, correspondente à reunião ordinária realizada no dia **09 de Abril** e da **Acta nº 9/2024**, correspondente à reunião ordinária realizada no dia **22 de Abril**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Acta nº 8/2024, correspondente à reunião ordinária realizada no dia 09 de Abril e a Acta nº 9/2024, correspondente à reunião ordinária realizada no dia 22 de Abril.-----

Capítulo Segundo

Diversos

-----**PRIMEIRO:** Apreciação e votação da **Adenda ao Contrato-Programa nº 8/2024**, celebrado com a Freguesia de Sarzedo. Submissão da mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DAGF SF/103/2024, aprovar a Adenda ao Contrato-Programa nº 8/2024, celebrado com a Freguesia de Sarzedo e submeter a mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----**SEGUNDO:** Apreciação e votação da proposta de submissão à Assembleia Municipal da **2ª Revisão Orçamental de 2024**, nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 25º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RJAL).-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DAGF SF/104/2024, aprovar a submissão à Assembleia Municipal, para deliberação, da 2ª Revisão Orçamental de 2024, nos termos da alínea a) do nº 1 do artigo 25º do Regime Jurídico das Autarquias Locais (RJAL).-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**TERCEIRO:** Apreciação e votação da proposta de **Autorização de Descarga de Águas Residuais provenientes de separador de hidrocarbonetos**, de um estabelecimento comercial, sito no lugar e freguesia de Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/650/2024, autorizar a Descarga de Águas Residuais provenientes de separador de hidrocarbonetos, de um estabelecimento comercial, sito no lugar e freguesia de Arganil.-----

-----**QUARTO: Plano Municipal de Ação Climática (PMAC) de Arganil** - Apreciação e votação do mesmo e enviá-lo para consulta pública, pelo período de dez dias úteis.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/641/2024, aprovar o Plano Municipal de Ação Climática (PMAC) de Arganil - Apreciação e votação do mesmo e enviá-lo para consulta pública, pelo período de dez dias úteis.-----

-----**QUINTO:** Apreciação e votação da proposta de **atribuição de Escalão 1 (A) a dez alunos** que irão frequentar o ensino em diversos estabelecimentos de ensino do concelho, no ano lectivo de 2024/2025, com efeitos a 1 de Setembro de 2024.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/186/2024, aprovar a proposta de atribuição de Escalão 1 (A) a dez alunos que irão frequentar o ensino em diversos estabelecimentos de ensino do concelho (JI Côja, EB 2,3 Arganil, EB nº 1 Arganil, EB nº 1 Sarzedo e ESA), no ano lectivo de 2024/2025, com efeitos a 1 de Setembro de 2024.-----

-----**SEXTO:** Apreciação e votação da proposta de **Fornecimento de Lanches Escolares para o ano lectivo 2024/2025 – continuidade e funcionalidade do serviço e fixação do preço dos mesmos**.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/179/2024, aprovar a proposta de Fornecimento de Lanches Escolares para o ano lectivo 2024/2025 – continuidade e funcionalidade do serviço e fixar o preço dos mesmos em 0,90€ cada (lanche da manhã = 0,90€ e lanche da tarde = 0,90€).-----

-----**SÉTIMO:** Apreciação e votação da proposta de **constituição de quatro Fundos de Caixa** para as bilheteiras a funcionar no recinto da Ficabeira e Feira do Mont'Alto 2024. Ratificação do acto praticado pelo Senhor Presidente, nos termos do nº 3 do art.º 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.-----





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DDES/184/2024, ratificar o acto praticado pelo Senhor Presidente, nos termos do nº 3 do art.º 35º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, aprovado pela Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro (constituição de quatro Fundos de Caixa para as bilheteiras a funcionar no recinto da Ficabeira e Feira do Mont'Alto 2024, no valor de 50,00€ cada).-----

-----**OITAVO:** Apreciação e votação da proposta da **3ª Alteração ao Plano Director Municipal de Arganil** - reclassificação de solo rústico em solo urbano com a categoria de espaço de actividades económicas, destinado à instalação do novo Serviço de Urgência Básico e Centro de Saúde de Arganil.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/682/2024, aprovar o seguinte:-----

- 1 - A realização de consulta pública, com duração de 10 dias úteis;-----
- 2 - A isenção do procedimento de avaliação ambiental estratégica;-----
- 3 - A determinação do prazo de execução pelo período de dois anos.-----

-----**NONO:** Apreciação e votação da proposta de **Condicionamento do Trânsito e colocação da respectiva Sinalização Vertical Temporária**, no âmbito da participação do Município de Arganil no Dia Europeu sem Carros - 2024.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/674/2024, aprovar a proposta de Condicionamento do Trânsito e colocação da respectiva Sinalização Vertical Temporária, no âmbito da participação do Município de Arganil no Dia Europeu sem Carros - 2024, bem como que a efectivação da alteração temporária de trânsito seja realizada pelos serviços de administração directa do município.-----

-----**DÉCIMO:** Apreciação e votação da proposta da **Terceira Alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Arganil, relativo ao ano de 2024**. Submissão da mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a Proposta I/DAGF/96/2024, aprovar a Terceira Alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Arganil, relativo ao ano de 2024, e submeter a mesma à Assembleia Municipal, para deliberação.-----

Capítulo Terceiro

Expediente





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

-----**PRIMEIRO:** Da **Caixa Geral de Aposentações**, ofício a comunicar o reconhecimento da aposentação de José Alberto dos Prazeres Catarino – assistente técnico - Arquivo Municipal com efeitos a 01/09/2024.-----

-----O Executivo tomou conhecimento da aposentação e deliberou, por unanimidade, exarar um voto de felicidades ao assistente técnico José Alberto dos Prazeres Catarino, na sua nova condição de aposentado e desejar que esta nova fase da sua vida seja desfrutada com saúde e sorte.-----

Capítulo Quarto

Requerimentos Diversos

-----**PRIMEIRO:** De **Luis Miguel Santana Portugal**, a requerer a dispensa de um lugar de estacionamento e respectiva compensação ao Município, relativamente às obras de alteração de fachada de uma edificação sita no lugar e freguesia de Pomares, inscrita na matriz urbana com o número 5º, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2277/20040811, com a área de 70,00m2.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/655/2024, aprovar a dispensa de um lugar de estacionamento e respectiva compensação ao Município, no valor de 253,75€, relativamente às obras de alteração de fachada de uma edificação sita no lugar e freguesia de Pomares, inscrita na matriz urbana com o número 5º, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2277/20040811, com a área de 70,00m2.-----

-----**SEGUNDO:** Da **Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Sarzedo**, a requerer a dispensa de lugares de estacionamento e respectiva compensação ao Município, relativamente às obras de construção de Capela Mortuária e demolição de muro, sita no lugar e freguesia de Sarzedo, inscrita na matriz urbana com o número 1328º, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 4844/20230731, com a área de 388,00m2.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/667/2024, aprovar a dispensa de lugares de estacionamento e respectiva compensação ao Município, no valor de 362,50€, relativamente às obras de construção de Capela Mortuária e demolição de muro, sita no lugar e freguesia de Sarzedo, inscrita na matriz urbana com o número 1328º, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 4844/20230731, com a área de 388,00m2.-----

-----**TERCEIRO:** De **Caixa de Crédito Agrícola Mútuo da Beira Centro, C.R.L.**, a requerer, relativamente a pedido de alteração de estabelecimento de serviços, sito na vila de Côja, o seguinte: dispensa dos lugares de estacionamento e respectiva compensação numerária; compensações em numerário relativamente às cedências a





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

integrar no domínio público para espaços verdes, espaços para equipamento de utilização colectiva, infra-estruturas e estacionamento público; compensações em numerário relativamente à taxa para realização, manutenção e reforço de infra-estruturas urbanísticas.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/668/2024, aprovar, relativamente a pedido de alteração de estabelecimento de serviços, sito na vila de Côja, o seguinte: dispensa dos lugares de estacionamento e respectiva compensação numerária, no valor de 543,75€; compensações em numerário relativamente às cedências a integrar no domínio público para espaços verdes, espaços para equipamento de utilização colectiva, infra-estruturas e estacionamento público, no valor de 1.508,00€; compensações em numerário relativamente à taxa para realização, manutenção e reforço de infra-estruturas urbanísticas, no valor de 6,12€.-----

-----**QUARTO:** De **José Manuel de Jesus Alves**, a requerer a dispensa de um lugar de estacionamento e respectiva compensação ao Município, relativamente às obras de ampliação e alteração de habitação unifamiliar, sita no lugar e freguesia de Folques, inscrita na matriz urbana com o número 164º, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2692/20190530, com a área de 46,28m2.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/671/2024, aprovar a dispensa de um lugar de estacionamento e respectiva compensação ao Município, no valor de 181,25€, relativamente às obras de ampliação e alteração de habitação unifamiliar, sita no lugar e freguesia de Folques, inscrita na matriz urbana com o número 164º, e descrita na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2692/20190530, com a área de 46,28m2.-----

-----**QUINTO:** De **Urbiramada Gestão Imobiliária S.A.**, a requerer, relativamente a pedido de alteração e ampliação do loteamento nº 1/2010, sito na Gândara, vila de Côja, o seguinte: dispensa de discussão pública; compensações em numerário relativamente às cedências de espaços verdes e equipamentos e TMI; aprovação da arquitectura da alteração e ampliação do loteamento.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/675/2024, aprovar, relativamente a pedido de alteração e ampliação do loteamento nº 1/2010, sito na Gândara, vila de Côja, o seguinte: dispensa de discussão pública; compensações em numerário relativamente às cedências de espaços verdes e equipamentos e TMI, no valor de 46 578,17€; aprovação da arquitectura da alteração e ampliação do loteamento.-----

-----**SEXTO:** De **António Marques Moura**, a requerer a emissão de Certidão de Destaque de uma única parcela, sita em Cudeçal, lugar e freguesia de Pomares, de





MUNICÍPIO DE ARGANIL CÂMARA MUNICIPAL

um prédio inscrito na matriz rústica com o nº 7764º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2594/20070904, com a área de 95.570m2.-----

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, e de acordo com a informação técnica REQPO/51/2024, aprovar a emissão de Certidão de Destaque de uma única parcela, sita em Cudeçal, lugar e freguesia de Pomares, de um prédio inscrito na matriz rústica com o nº 7764º e descrito na Conservatória do Registo Predial de Arganil sob o nº 2594/20070904, com a área de 95.570m2.-----

Aprovação de Deliberações em Minuta

-----A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as presentes deliberações em minuta, no final da reunião, nos termos do número três do quinquagésimo sétimo artigo da lei nº setenta e cinco/dois mil e treze de doze de Setembro.-----

