

## MUNICÍPIO DE ARGANIL

### Aviso n.º 3410/2025/2

**Sumário:** Alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Arganil – artigos 72.º e 72.º-A do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).

#### **Alteração por procedimento simplificado do Plano Diretor Municipal de Arganil**

Luís Paulo Carreira Fonseca da Costa, Presidente da Câmara Municipal de Arganil, torna público que, nos termos da alínea f) do n.º 4 do artigo 191.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na atual redação, que aprovou o Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), decorrido o período de participação pública divulgado no *Diário da República*, 2.ª série, através do Aviso n.º 23019/2024/2, de 17 de outubro de 2024, e sob proposta da Câmara Municipal de 19 de novembro de 2024, a Assembleia Municipal de Arganil, na sua sessão ordinária de 7 de dezembro de 2024, deliberou por unanimidade aprovar a alteração simplificada do Plano Diretor Municipal de Arganil de reclassificação de solo rústico para solo urbano com a categoria de espaços habitacionais, para viabilizar a construção do Serviço de Urgência Básico – Centro de Saúde de Arganil, numa área com dimensão de 3.685,11 m<sup>2</sup>, contígua ao perímetro urbano de S. Pedro, à entrada de Arganil, com as coordenadas retangulares (6174.91,62294.53), sistema PT-TM06/ETRS89 (M,P), nos termos do disposto no n.º 1, alínea nos termos do disposto nos artigos 72 e 72.º-A e no n.º 7 do artigo 123.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua redação atual.

A alteração simplificada do PDM incide apenas sobre a Planta de Ordenamento, publicando-se a referida planta.

2 de janeiro de 2025. – O Presidente da Câmara Municipal, Luís Paulo Carreira Fonseca da Costa.

#### **Deliberação**

António Gonçalves Cardoso, Presidente da Assembleia Municipal de Arganil, certifica que, da ata da sessão ordinária deste órgão, realizada em 7 de dezembro de 2024, foi aprovada, nos termos do n.º 7 do artigo 123.º do RJIGT, a deliberação que a seguir se transcreve:

«DÉCIMO SEXTO: Terceira Alteração ao PDM de ARGANIL – alteração simplificada ao abrigo do RJIGT – Apreciação do Relatório da consulta pública e da versão final da proposta de alteração, nos termos do n.º 1 do artigo 90.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo DL n.º 80/2015, de 14 de maio, na atual redação.

Presentes a informação técnica INF/DGU/880/2024 (assunto: “3.ª Alteração ao PDM de ARGANIL – alteração simplificada do abrigo do art. 72.º-A do RJIGT: Aprovação do relatório da consulta pública, aprovação da versão final e submissão à assembleia municipal”), bem como a proposta da Terceira Alteração ao PDM de ARGANIL – alteração simplificada ao abrigo do RJIGT – Apreciação do Relatório da consulta pública e da versão final da proposta de alteração, que se dão por reproduzidas, para todos os efeitos legais, e das quais se anexam cópias à ata.

A Assembleia Municipal deliberou, por unanimidade de 27 votos, e de acordo com a informação técnica INF/DGU/880/2024, aprovar a Terceira Alteração ao PDM de ARGANIL – alteração simplificada ao abrigo do RJIGT – Apreciação do Relatório da consulta pública e da versão final da proposta de alteração, nos termos do n.º 1 do artigo 90.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial, aprovado pelo DL n.º 80/2015, de 14 de maio, na atual redação.

Mais se deliberou, por unanimidade, aprovar a presente deliberação em minuta, nos termos do n.º 3 do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro.»

Por ser verdade e me ter sido pedido, mandei passar a presente Certidão.

18 de dezembro de 2024. – O Presidente da Assembleia Municipal de Arganil, António Gonçalves Cardoso,



**Identificadores das imagens e respetivos endereços do sítio do SNIT**

(conforme o disposto no artigo 14.º da Portaria n.º 245/2011)

79969 – [https://ssaigt.dgterritorio.pt/i/POrd\\_79969\\_0601\\_1\\_0\\_CQ.jpg](https://ssaigt.dgterritorio.pt/i/POrd_79969_0601_1_0_CQ.jpg)

80063 – [https://ssaigt.dgterritorio.pt/i/Os\\_demais\\_elementos\\_do\\_plano\\_afetados\\_80063\\_0601\\_2\\_0\\_Extrato.jpg](https://ssaigt.dgterritorio.pt/i/Os_demais_elementos_do_plano_afetados_80063_0601_2_0_Extrato.jpg)

618568225